

**Протокол  
от 14 апреля 2022 года  
Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация в области  
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального  
строительства «Жилищный комплекс» (далее – Ассоциация)**

Место нахождения Ассоциации: 660017, РФ, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, д.32, нежилое помещение №32

Место проведения собрания: 660017, РФ, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, д.32

Дата проведения собрания: 14 апреля 2022 г.

Вид общего собрания: очередное

Основание созыва общего собрания: решение Правления Ассоциации о созыве очередного собрания (протокол № 651 от 31.03.2022 года).

Время открытия собрания: 11 часов 00 минут

Время закрытия собрания: 13 часов 00 минут

Председатель собрания: Горбунов В.Б.

Секретарь собрания: Ишенин М.Е.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** к моменту открытия собрания зарегистрировались представители 136 членов Ассоциации.

Открытие заседания:

Слушали: Председательствующего Горбунов В.Б., который сообщил, что из 269 членов Ассоциации зарегистрировано для участия в Общем собрании представители 136 членов Ассоциации. Кворум 50,6 % имеется. Общее собрание правомочно принимать решения. Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

О процедуре Общего собрания.

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить следующие процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены комиссии – Барков А.В., Черемухин А.С., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
- 3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава Ассоциации по всем вопросам повестки дня голосовать открыто;
- 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 30 минут;
- 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 10 минут по каждому вопросу повестки дня;
- 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - 136 голосов,

Приняли решение единогласно:

Утвердить процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены счетной комиссии – Барков А.В., Черемухин А.С., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному

принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);

3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава Ассоциации по всем вопросам повестки дня голосовать открыто;

4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 30 минут;

5) продолжительность выступлений в прениях – не более 10 минут по каждому вопросу повестки дня;

6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

### **О повестке дня собрания.**

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из пяти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - 136 голосов.

Приняли решение единогласно:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

### **Повестка дня собрания:**

1. Утверждение годового отчета Ассоциации за 2021 год.

2. Утверждение финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2021 год.

3. Утверждение бюджета Ассоциации на 2022 год.

4. Об избрании Директора Ассоциации.

### **1. По первому вопросу повестки дня слушали:**

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение годовой отчет за 2021 год, представил пояснения, предложил утвердить годовой отчет Ассоциации за 2021 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 136 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

### **Большинством голосов приняли решение:**

Утвердить годовой отчет Ассоциации за 2021 год.

### **2. По второму вопросу повестки дня слушали:**

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность Ассоциации за 2021 год, достоверность которой подтверждена аудиторским заключением аудиторской фирмой ООО «Главбух», пояснил, сколько было получено взносов в компенсационные фонды, о размере компенсационных фондов с учетом прироста, сколько членских взносов, сколько денежных средств потрачено на уставную деятельность. Председательствующий предложил утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность Ассоциации за 2021 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 136 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

### **Большинством голосов приняли решение:**

Утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность Ассоциации за 2021 год.

### **3. По третьему вопросу повестки дня слушали:**

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение проект сметы (бюджета) Ассоциации на 2022 год, представил пояснения, предложил утвердить смету (бюджет) Ассоциации на 2022 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 128 голосов, «против» - 3, «воздержался» - 5.

### **Большинством голосов приняли решение:**

Утвердить смету (бюджет) Ассоциации на 2022 год.

**4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:**

- Председательствующего Горбунова В.Б., который сообщил об истечении срока полномочий Директора Ассоциации Шульпинова Антона Александровича с 20.04.2022 г., и предложил переизбрать на должность Директора Ассоциации Шульпинова Антона Александровича сроком на 5 лет.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 130 голосов, «против» - 4, «воздержался» - 2.

**Большинством голосов приняли решение:**

Переизбрать на должность Директора Ассоциации Шульпинова Антона Александровича сроком на 5 лет.

**В заключительной части слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который объявил собрание закрытым.**

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Горбунов В.Б./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Ишенин М.Е./

