

ПРОТОКОЛ № 131
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемая организация в области строительства,
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
«Жилищный Комплекс» (далее – Ассоциация)

660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 32, помещение 32

10 июня 2021 г.

Время начала заседания 10.00

Время окончания заседания 11.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:

Ишенин М.Е. - председатель Дисциплинарной комиссии

Головин М. К. – член Дисциплинарной комиссии

Привалова М. О. – член Дисциплинарной комиссии

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ:

1. О приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО СРКР «Жилищный комплекс» Ишенин М.Е., который доложил присутствующим о невыполнении членом Ассоциации - Обществом с ограниченной ответственностью «Строительное Монтажное Управление № 7» (ООО «СМУ № 7») ИНН 2460236633 реестровый № 585 требований Градостроительного кодекса РФ, Устава Ассоциации, Положения о членстве в Ассоциации.

Ассоциация на основании акта внеплановой документарной проверки контрольной комиссии Ассоциации № 585/2021 от 27.05.2021 г., приказа директора Ассоциации СРО СРКР «Жилищный комплекс» № 2 от 18.05.2021 г. (Уведомление о проведении внеплановой проверки и запрос о предоставлении документов № 045 от 19.05.2021 г.), в связи поступившим от Северо-Западного Управления РОСТЕХНАДЗОРА письмом № 247-3005 от 28.04.2021 г. «О нарушениях членом СРО обязательных требований, выявленных при осуществлении государственного строительного надзора» и письмом НОСТРОЙ № 04-01-1820/21 от 17.05.2021 г. «О направлении копии письма Ростехнадзора о выявленных нарушениях» на объекте капитального строительства «Комплексная реконструкция нефтебазы ФГКУ Комбинат «Балтика», расположенного по адресу: Вологодская область, Шекснинский район, Никольское с/с, стр.1., после проведения внеплановой документарной проверки в отношении ООО «СМУ № 7», в части соблюдения требований, стандартов и правил саморегулирования, требований технических регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на основании ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ и «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциации» вынесло ООО «СМУ № 7» предписание № 585-П-2021 от 27.05.2021 года, согласно которому предписало ООО «СМУ № 7» в срок до 03.06.2021г. выполнить следующие мероприятия, а именно предоставить в Ассоциацию следующие документы:

1. Копию договора подряда (контракта) по выполнению строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства «Комплексная реконструкция нефтебазы ФГКУ Комбинат «Балтика», расположенного по адресу: Вологодская область, Шекснинский район, Никольское с/с, стр.1.
2. Письменные объяснения и информацию об устранении нарушений, указанных в письме Северо-Западного Управления РОСТЕХНАДЗОРА № 247-3005 от 28.04.2021 г. «О нарушениях членом СРО обязательных требований, выявленных при осуществлении государственного строительного надзора».
3. Копии актов выполненных работ по устранению замечаний, указанных в письме Северо-Западного Управления РОСТЕХНАДЗОРА № 247-3005 от 28.04.2021 г. «О нарушениях членом СРО обязательных требований, выявленных при осуществлении государственного строительного надзора» с приложением подтверждающих документов.
4. Копии исполнительной документации по выполненным строительно-монтажным работам на объекте капитального строительства «Комплексная реконструкция нефтебазы ФГКУ Комбинат «Балтика», расположенного по адресу: Вологодская область, Шекснинский район, Никольское с/с, стр.1.
5. Действующий договор и полис страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда в следствии недостатков определенного вида или видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта.
6. Документы, подтверждающие соответствие ООО «СМУ №7» требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в соответствии с п. 7.2.2.1 , п. 7.2.2.2. , п. 7.2.2.3. «Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

ООО «СМУ № 7» не выполнило предписание № 585-П-2021 от 27.05.2021 года в установленные сроки в полном объеме.

В связи с этим, Ассоциация направила в ООО «СМУ № 7» предупреждение № 585-2021 от 03.06.2021 г. о ненадлежащем исполнении предписания № 585-П-2021 от 27.05.2021 года.

ООО «СМУ № 7» было вызвано на заседание дисциплинарной комиссии Ассоциации (уведомление № 050 от 03.06.2021 г.).

От ООО «СМУ № 7» в Ассоциацию поступило ходатайство лица, осуществляющего реконструкцию о перенесении срока заседания дисциплинарной комиссии по акту № 585/2021 от 27.05.2021 г. (исх. № 69 от 08.06.2021г.).

В данном ходатайстве указано, что Северо-Западным Управлением РОСТЕХНАДЗОРА по выявленным нарушениям был составлен и вручен ООО «СМУ № 7» акт № 34-759-1822/А от 23.04.2021 г. и предписание № 34-759-915/ПР от 23.04.2021 г. со сроком устранения нарушений до 29.07.2021 г.

Руководствуясь ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Ассоциации, Положением о членстве в Ассоциации, Положением о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации, на основании исследованных материалов дел, в целях недопущения нарушений ООО «СМУ № 7» требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, стандартов, положений и правил Ассоциации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации предложил приостановить ООО «СМУ № 7» право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Приостановить право ООО «СМУ № 7» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.

Разъяснить ООО «СМУ № 7», что согласно ч.2 ст.55.15 Градостроительного Кодекса РФ, член саморегулируемой организации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить соответственно осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

Все вопросы повестки дня заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО СРКР «Жилищный комплекс» рассмотрены.

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО СРКР «Жилищный комплекс»



Ишенин М.Е.