

**Протокол №17**  
**от 27 февраля 2017 года**  
**Общего собрания членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» (далее – Партнерство)**

**Место нахождения Партнерства:** 119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.

**Место проведения собрания:** 115184, г. Москва, Озерковская набережная д.22/24 стр.1, офис №18

**Дата проведения собрания:** 27 февраля 2017г.

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Основание созыва общего собрания:** Решение Правления Партнерства о созыве внеочередного собрания от 17 февраля 2017 года.

**Время открытия собрания:** 11 часов 00 минут

**Время закрытия собрания:** 12 часов 00 минут

**Председатель собрания:** Горбунов В.Б.

**Секретарь собрания:** Ишенин М.Е.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:** к моменту открытия собрания зарегистрировались представители 115 членов Партнерства.

Присутствовали без права голосования:

1. Зеленов А.В. – Директор НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»
2. Ишенин М.Е. – Председатель контрольной комиссии.

**Открытие заседания:**

Слушали: Председательствующего Горбунов В.Б., который сообщил, что из 223 членов Партнерства зарегистрировано для участия в Общем собрании представители 115 членов Партнерства. Кворум 51,5% имеется. Общее собрание правомочно принимать решения. Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

**О процедуре Общего собрания.**

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить следующие процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
  - 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены комиссии – Шульпинов А.А., Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
  - 3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» по вопросам повестки дня голосовать открыто;
  - 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 30 минут;
  - 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 10 минут по каждому вопросу повестки дня;
  - 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.
- Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - 115 голосов,

### **Приняли решение единогласно:**

Утвердить процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены счетной комиссии – Шульпинов А.А., Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
- 3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» по вопросам повестки дня голосовать открыто;
- 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 30 минут;
- 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 10 минут по каждому вопросу повестки дня;
- 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

### **О повестке дня собрания.**

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из одного вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - 115 голосов.

Приняли решение единогласно:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

### **Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении новой редакции Устава Партнерства в связи со сменой организационно-правовой формы, смены наименования и изменении адреса местонахождения Партнерства.

#### **1. По первому вопросу повестки дня слушали:**

Председательствующего Горбунова В.Б. который предложил внести изменения в Устав Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» в связи со сменой организационно-правовой формы, смены наименования и изменении адреса местонахождения, что обусловлено принятием изменений в главу 4 Гражданского Кодекса РФ и необходимостью изменения организационно-правовой формы «Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» на «Ассоциацию Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО СРКР «Жилищный комплекс»), принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. №ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и применением принципов регионализации саморегулируемых организаций. Председательствующий также предложил также изменить адрес местонахождения Партнерства на: 660017, РФ, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, д.32, нежилое помещение №32.

На вопрос Председательствующего о каких-либо замечаниях к предложенной редакции Устава от участников собрания не поступило.

Председательствующий предложил:

1.1. Утвердить смену организационно-правовой формы с Некоммерческого Партнерства на Ассоциацию;

1.2. Утвердить смену наименования «Некоммерческое партнерство предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» на «Ассоциация Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО СРКР «Жилищный комплекс»);

1.3. Утвердить изменение адреса местонахождения с 119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3, на – 660017, РФ, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, д.32, нежилое помещение №32;

1.4. Внести вышеизложенные изменения в Устав и утвердить Устав Ассоциации в предложенной новой редакции, зарегистрировать его в соответствии с действующим законодательством. Новая редакция Устава вступает в силу после его государственной регистрации, в порядке, установленном законодательством РФ.

Других предложений не поступало.

Голосовали по предложенным пунктам:

По пункту 1.1. - «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

По пункту 1.2. - «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

По пункту 1.3. - «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

По пункту 1.4. - «за» - 115 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Большинством голосов **приняли решение:**

1.1. Утвердить смену организационно-правовой формы с Некоммерческого Партнерства на Ассоциацию;

1.2. Утвердить смену наименования «Некоммерческое партнерство предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» на «Ассоциация Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» (сокращенное наименование – Ассоциация СРО СРКР «Жилищный комплекс»);

1.3. Утвердить изменение адреса местонахождения с 119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3, на – 660017, РФ, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, д.32, нежилое помещение №32.

1.4. Внести вышеизложенные изменения в Устав и утвердить Устав Ассоциации в предложенной новой редакции, зарегистрировать его в соответствии с действующим законодательством. Новая редакция Устава вступает в силу после его государственной регистрации, в порядке, установленном законодательством РФ.

**В заключительной части** слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который объявил собрание закрытым.

#### **Приложения:**

1. Устав Ассоциации Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс»

**Председатель собрания** \_\_\_\_\_/Горбунов В.Б.

**Секретарь собрания** \_\_\_\_\_/Ишенин М.Е.