

**ПРОТОКОЛ № 53**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Некоммерческого партнерства предприятий**  
**жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"**

**119180, РФ, г. Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.**

07 августа 2015 г.

Время начала заседания 09.00

Время окончания заседания 10.00

**ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

Колобова А. Р. - председатель Дисциплинарной комиссии

Шульпинов А. А. – член Дисциплинарной комиссии

Привалова М. О. – член Дисциплинарной комиссии

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О прекращении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:**

1. О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ», ОГРН 1027808999184.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А.Р., которая доложила, что Общество с ограниченной ответственностью «РСУ», ОГРН 1027808999184 (далее – Общество) с 23 ноября 2011 года является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за реестровым №0029.04-2014-7820000804-С-052, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» (протокол №08) от 23 ноября 2011 года за №0029.04-2014-7820000804-С-052.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 07 августа 2015 года, данных об устранении нарушений и исполнении требований предписания №0029.02-П-2015 от «28» июля 2015 года от Общества не поступило.

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, в целях недопущения нарушений Обществом требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а

также Градостроительного кодекса Российской Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила приостановить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РСУ» ОГРН 1027808999184 на 60 календарных дней.

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Приостановить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РСУ» ОГРН 1027808999184 на 60 календарных дней.

2. О прекращении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1. Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.», ИНН 9909070019.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А. Р., которая доложила, что Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.» ИНН 9909070019 (далее – Общество) с 18 января 2010 года является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за реестровым №0191.07-2014-9909070019-С-052, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» (протокол №14) от 18 января 2010 года за №0191.07-2014-9909070019-С-052.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 07 августа 2015 года, данных об устранении нарушений и исполнении требований предписания №0191.02-П-2015 от «19» января 2015 года и предупреждения №.468 от «19» февраля 2015 г. от Общества не поступило, не исполнено обязательство об оплате членских взносов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Представитель Общества при надлежащем образе уведомления организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, в целях недопущения нарушений Обществом требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также Градостроительного кодекса Российской Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние

на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.», ИНН 9909070019, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.».

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.» ИНН 9909070019, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Акционерное общество «УНИСТАВ А.С.».

2.2. Общество с ограниченной ответственностью «ТехПромСтрой», ОГРН 1042402663797.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А. Р., которая доложила, что Общество с ограниченной ответственностью "ТехПромСтрой" ОГРН 1042402663797 (далее – Общество) с 29 января 2010 года является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за реестровым №0217.06-2012-2465086621-С-052, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» (протокол №16) от 29 января 2010 года за №0217.06-2012-2465086621-С-052.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 07 августа 2015 года, данных об устранении нарушений и исполнении требований предписания №0217.02-П-2015 от «20» января 2015 года и предупреждения №517 от «09» апреля 2015 г. от Общества не поступило, не исполнено обязательство об оплате членских взносов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, в целях недопущения нарушений Обществом требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также Градостроительного кодекса Российской Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный

комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «ТехПромСтрой», ОГРН 1042402663797, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Общество с ограниченной ответственностью «ТехПромСтрой».

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «ТехПромСтрой» ОГРН 1042402663797, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Общество с ограниченной ответственностью «ТехПромСтрой».

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «РосСпецСтрой», ОГРН 1082330000356.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А. Р., которая доложила, что Общество с ограниченной ответственностью "РосСпецСтрой" ОГРН 1082330000356 (далее – Общество) с 05 марта 2010 года является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за реестровым №0302.06-2013-2330035710-С-052, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» (протокол №21) от 05 марта 2010 года за №0302.06-2013-2330035710-С-052.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 07 августа 2015 года, данных об устранении нарушений и исполнении требований предписания №0302.03-П-2015 от 26.03.2015 года и предупреждения №522-1 от «27» апреля 2015 г. от Общества не поступило, не исполнено обязательство об оплате членских взносов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, в целях недопущения нарушений Обществом требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также Градостроительного кодекса Российской Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный

комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РосСпецСтрой», ОГРН 1082330000356, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Общество с ограниченной ответственностью «РосСпецСтрой».

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РосСпецСтрой» ОГРН 1082330000356, рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, члена НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» - Общество с ограниченной ответственностью «РосСпецСтрой».

3. О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "РСП+", ОГРН 1112468078502.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А.Р., которая доложила, что Общество с ограниченной ответственностью «РСП+» ОГРН 1112468078502 (далее – Общество) с 10 февраля 2012 года является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за реестровым №0569.01-2012-2461216284-С-052, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» (протокол №111) от 10 февраля 2012 года за №0569.01-2012-2461216284-С-052.

По состоянию на 07 августа 2015 года задолженность Общества по плате регулярных членских взносов погашена.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 07 августа 2015 года, устранены нарушения и исполнены требования предписания №0569.02-П-2015 от «04» февраля 2015 года и предупреждения №498 от «10» марта 2015 г, исполнено обязательство об оплате членских взносов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила возобновить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РСР+» ОГРН 1112468078502.

Иных замечаний и предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РСР+» ОГРН 1112468078502.

**Все вопросы повестки дня заседания Дисциплинарной комиссии партнерства предприятий ЖКХ "Жилищный комплекс" рассмотрены.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ  
НПП ЖКХ "Жилищный комплекс"**

**Колобова А. Р.**