

**ПРОТОКОЛ № 81**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Некоммерческого партнерства предприятий**  
**жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"**

**119180, РФ, г. Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.**

18 ноября 2016 г.

Время начала заседания 10.00

Время окончания заседания 11.00

**ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

Колобова А. Р. - председатель Дисциплинарной комиссии

Шульпинов А. А. – член Дисциплинарной комиссии

Привалова М. О. – член Дисциплинарной комиссии

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приостановке действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О прекращении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:**

1. О приостановке действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А.Р., которая доложила, что нижеперечисленный действительный член НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеющий Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 18 ноября 2016 года, не представил уведомления об устранении нарушений и исполнении требований предписаний и предупреждений, не выполнил «Требования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)» в части кадрового обеспечения и кадрового состава в полном объеме, а именно:

- 1.1.Общество с ограниченной ответственностью "Первая Инвестиционная Компания"  
ОГРН 1132468049328 (предписание № 0663.03-П-2016 от «10» октября 2016 года, предупреждение Иск. № 259 от «27» октября 2016 г.).

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организаций о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дел в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дел, отсутствия устных и письменных возражений представителя Общества, в целях недопущения нарушений членом требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также Градостроительного кодекса Российской Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила приостановить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 10 календарных дней:

1.1.Общество с ограниченной ответственностью "Первая Инвестиционная Компания"  
ОГРН 1132468049328 (свидетельство №0663.01-2013- 2465299010-С-052).

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Приостановить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующему члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 10 календарных дней:

1.1.Общество с ограниченной ответственностью "Первая Инвестиционная Компания"  
ОГРН 1132468049328.

#### **СЛУШАЛИ:**

2. О прекращении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Экспресс», ОГРН 1027810264151 (свидетельство № 0059.03-2014-7826028228-С-052, Предписание № 0059.03-П-2016 от «05» октября 2016 года, Предупреждение Исх. 244 от «26» октября 2016 г.);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Росточек», ОГРН 1027801581796 (свидетельство № 0243.02-2012-7802189995-С-052, Предписание №0243.03-П-2016 от 21.01.2016г.);
3. Общество с ограниченной ответственностью «АВМ Энергосервис», ОГРН 1052311742449 (свидетельство №0245.04-2013-2320134462-С-052, Предписание №0245.03-П-2016 от 21.01.2016г., Предупреждение исх.№077 от 06.04.2016г.);
4. Общество с ограниченной ответственностью «ТОРОС», ОГРН 1077847391676 (свидетельство №0261.05-2012-7813378433-С-052, Предписание №0261.03-П-2016 от 22.01.2016г.);
5. Общество с ограниченной ответственностью «Ставрополь-Связь-С», ОГРН 1082635020346 (свидетельство № 0294.04-2013-2636086864-С-052, Предписание № 0294.04-П-2016 от «26» января 2016 года, Предупреждение исх.№043 от 22.03.2016г.);

6. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг», ОГРН 1089847283778 (свидетельство №0364.04-2015-7806392194-С-052, Предписание № 0364.03-П-2016 от «13» апреля 2016г.);
7. Закрытое Акционерное Общество "Оптимист", ОГРН 1022601942285 (свидетельство №0389.04-2014-2635009200-С-52, Предписание № 0389.03-П-2016 от «15» апреля 2016 года);
8. Общество с ограниченной ответственностью «Дивногорское Строительное Управление», ОГРН 1122468044874 (свидетельство №0645.01-2013- 2465276735-С-052, Предписание № 0645.03-П-2016 от «12» апреля 2016 года, Предупреждение Иск. 102 от «23» мая 2016 г.);
9. Общество с ограниченной ответственностью «СтриМ», ОГРН 1127627000346 (свидетельство №0681.01-2014- 7627038084-С-052, Предписание № 0681.01-П-2015 от «08» апреля 2015 года, Предупреждение № 681.02 Иск № 555 от 19.05.2015);
10. Общество с ограниченной ответственностью «СибПромСтрой», ОГРН 1092468046615 (свидетельство №0685.01-2014- 2463216530-С-052, Предписание № 0685.02-П-2016 от «14» апреля 2016 года, Предупреждение исх.№126/1 от 30.05.2016г.);
11. Общество с ограниченной ответственностью "Главпромстрой" ОГРН 1132309003826 (свидетельство №0662.02-2015- 2309136498-С-052, Предписание № 0662.03-П-2016 от «10» октября 2016 года, предупреждение исх.№225/1 от 21.10.2016 г.).

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А. Р., которая доложила, что вышеперечисленные члены являются действительными членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и имеют Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Дисциплинарной комиссией НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» ранее были приняты решения о приостановлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства вышеперечисленных членов на 10 календарных дней.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 18 ноября 2016 года вышеперечисленные члены не представили уведомления об устранении нарушений и исполнении требований предписаний и предупреждений, не выполнили «Требования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)» в части кадрового обеспечения и кадрового состава в полном объеме (вышеперечисленные члены не предоставили уведомления об устранении выявленных нарушений согласно ч.3 ст.55.15 Градостроительного Кодекса РФ).

Представители вышеперечисленных членов при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явились, объяснений не представили, что не является препятствием для рассмотрения дела в их отсутствие.

Руководствуясь п.3, ч.1, ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей вышеперечисленных членов, в целях недопущения нарушений вышеперечисленными членами требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также Градостроительного кодекса Российской

Федерации, прекращения и предупреждения совершения иных дисциплинарных правонарушений, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила прекратить действие Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ, выданных вышеперечисленным членам НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об их исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Иных замечаний и предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Прекратить действие Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ, вышеперечисленным членам НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», рекомендовать Правлению НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» принять решение об их исключении из членов саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Экспресс», ОГРН 1027810264151 (свидетельство № 0059.03-2014-7826028228-С-052, Предписание № 0059.03-П-2016 от «05» октября 2016 года, Предупреждение Исх. 244 от «26» октября 2016 г.);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Росточек», ОГРН 1027801581796 (свидетельство № 0243.02-2012-7802189995-С-052, Предписание №0243.03-П-2016 от 21.01.2016г.);
3. Общество с ограниченной ответственностью «АВМ Энергосервис», ОГРН 1052311742449 (свидетельство №0245.04-2013-2320134462-С-052, Предписание №0245.03-П-2016 от 21.01.2016г., Предупреждение исх.№077 от 06.04.2016г.);
4. Общество с ограниченной ответственностью «ТОРОС», ОГРН 1077847391676 (свидетельство №0261.05-2012-7813378433-С-052, Предписание №0261.03-П-2016 от 22.01.2016г.);
5. Общество с ограниченной ответственностью «Ставрополь-Связь-С», ОГРН 1082635020346 (свидетельство № 0294.04-2013-2636086864-С-052, Предписание № 0294.04-П-2016 от «26» января 2016 года, Предупреждение исх.№043 от 22.03.2016г.);
6. Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг», ОГРН 1089847283778 (свидетельство №0364.04-2015-7806392194-С-052, Предписание № 0364.03-П-2016 от «13» апреля 2016г.);
7. Закрытое Акционерное Общество "Оптимист", ОГРН 1022601942285 (свидетельство №0389.04-2014-2635009200-С-52, Предписание № 0389.03-П-2016 от «15» апреля 2016 года);
8. Общество с ограниченной ответственностью «Дивногорское Строительное Управление», ОГРН 1122468044874 (свидетельство №0645.01-2013- 2465276735-С-052, Предписание № 0645.03-П-2016 от «12» апреля 2016 года, Предупреждение Исх. 102 от «23» мая 2016 г.);

9. Общество с ограниченной ответственностью «СтриМ», ОГРН 1127627000346 (свидетельство №0681.01-2014- 7627038084-С-052, Предписание № 0681.01-П-2015 от «08» апреля 2015 года, Предупреждение № 681.02 Исх № 555 от 19.05.2015);
10. Общество с ограниченной ответственностью «СибПромСтрой», ОГРН 1092468046615 (свидетельство №0685.01-2014- 2463216530-С-052, Предписание № 0685.02-П-2016 от «14» апреля 2016 года, Предупреждение исх.№126/1 от 30.05.2016г.).
11. Общество с ограниченной ответственностью "Главпромстрой" ОГРН 1132309003826 (свидетельство №0662.02-2015-2309136498-С-052, Предписание № 0662.03-П-2016 от «10» октября 2016 года, предупреждение исх.№225/1 от 21.10.2016 г.).

### **СЛУШАЛИ:**

3. О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сибтрансспецстрой", ОГРН 1042402641379.

По данному вопросу выступила председатель Дисциплинарной комиссии Колобова А.Р., которая доложила, что Общество с ограниченной ответственностью "Сибтрансспецстрой" ОГРН 1042402641379 (далее – Общество) является действительным членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и имеет Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано на основании решения Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №0246.08-2015-2465081567-С-052 от 17.12.2015г.

По состоянию на 18.11.2016 года задолженность Общества по плате регулярных членских взносов погашена.

На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» 18.11.2016 года, устранены нарушения и исполнены требования предписания №0246.03-П-2016 от 21.01.2016г. , исполнено обязательство об оплате членских взносов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Представитель Общества при надлежащем образом уведомлении организации о месте и времени заседания Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на заседание не явился, объяснений не представил, что не является препятствием для рассмотрения дела в его отсутствие.

Руководствуясь п.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, Дисциплинарным положением НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», на основании исследованных материалов дела, отсутствия устных и письменных возражений представителей Общества, председатель Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» предложила возобновить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "Сибтрансспецстрой" ОГРН 1042402641379.

Иных замечаний и предложений не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "Сибтрансспецстрой" ОГРН 1042402641379.

Все вопросы повестки дня заседания Дисциплинарной комиссии партнерства предприятий ЖКХ "Жилищный комплекс" рассмотрены.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ  
НПП ЖКХ "Жилищный комплекс"**



**Колобова А. Р.**