

ПРОТОКОЛ №353
заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация в области
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства "Жилищный комплекс"
(далее – Ассоциация)

660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, д. 32, пом.32

21 апреля 2017 г.

Время начала заседания 11.00

Время окончания заседания 13.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Горбунов В.Б. - председатель Правления

Карандин В.М.

Вершинина И.С.

Сафронов А.В.

Новикова Е.В.

Вершинин С.В.

Колобова А.Р.

Из семи членов Правления присутствуют на заседании семь членов Правления, что составляет 100%. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

Секретарь заседания - Вершинина И.С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О прекращении членства в Ассоциации СРО СРКР "Жилищный комплекс" в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».
4. О принятии новых документов и внесении изменений во внутренние документы Ассоциации.
5. О внесении изменений в состав членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
6. Об избрании Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.
7. О внесении изменений в состав членов Контрольной комиссии Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

По данному вопросу выступил председатель Правления Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на прием в члены Партнерства, а также в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии

с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и о выдаче Свидетельства о допуске от:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙАРТ», ОГРН 1162468115897.
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс", ОГРН 1032401342269.
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью ««Сибстройинвест», ОГРН 1052460117357.
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Полистрой", ОГРН 1022402653085.
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоПромСтрой", ОГРН 1122459000553.
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Фин-Строй", ОГРН 1122468033742.
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Сибстроймонтаж», ОГРН 1132457001412.

По данным организациям председатель Правления Горбунов В.Б. предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, включить в реестр членов Партнерства и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства после поступления средств компенсационного фонда, по перечню согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства, включить в реестр членов Партнерства и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства после поступления средств компенсационного фонда, по перечню, согласно заявления, следующие организации:

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙАРТ», ОГРН 1162468115897.
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Прогресс", ОГРН 1032401342269.
- 1.3. Общество с ограниченной ответственностью ««Сибстройинвест», ОГРН 1052460117357.
- 1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Полистрой", ОГРН 1022402653085.
- 1.5. Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоПромСтрой", ОГРН 1122459000553.
- 1.6. Общество с ограниченной ответственностью "Фин-Строй", ОГРН 1122468033742.
- 1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Сибстроймонтаж», ОГРН 1132457001412.

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «НСК», ОГРН 1072461003823, свидетельство о допуске № С-052-77-0235-24-110516 (изменение видов работ).

2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Блок-М", ОГРН 1062453005669, свидетельство о допуске №С-052-24-0321-24-210417 (изменение видов работ).

Выступающий предложил внести изменения в свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать вышеуказанным членам Ассоциации свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать вышеуказанным членам Ассоциации свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений, а именно:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «НСК», ОГРН 1072461003823, свидетельство о допуске № С-052-77-0235-24-110516 (изменение видов работ).

2.2. Общество с ограниченной ответственностью "Блок-М", ОГРН 1062453005669, свидетельство о допуске №С-052-24-0321-24-210417 (изменение видов работ).

СЛУШАЛИ:

3. О прекращении членства в Ассоциации СРО СРКР "Жилищный комплекс" в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующими членами Ассоциации, поданы уведомления о добровольном прекращении членства в Ассоциации с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (п.1 ч.5 и ч.6 ст.3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004г. "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"), а именно:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Вневедомственная аварийно-спасательная служба», ОГРН 1027807981552, свидетельство о допуске №0320.03-2014-7816192807-С-052.

- 3.2. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГЕТИК", ОГРН 1037821041224, свидетельство о допуске №0333.04-2014-7810654170-С-052.
- 3.3. Общество с ограниченной ответственностью «ГРК-СТРОЙ», ОГРН 1147746915898, свидетельство о допуске №0717.02-2015-7727841231-С-052.
- 3.4. Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтаж», ОГРН 1157746015503, свидетельство о допуске №0722.01-2015- 7723372483 -С-052.
- 3.5. Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест», ОГРН 1157746866892, свидетельство о допуске №0724.01-2015- 7713404866-С-052.
- 3.6. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Лекс», ОГРН 1157746583290, свидетельство о допуске №0727.01-2015-7720307581-С-052.
- 3.7. Общество с ограниченной ответственностью «Управление Инженерных работ-37», ОГРН 1167746257953, свидетельство о допуске № С-052-77-0739-77-060916.
- 3.8. Общество с ограниченной ответственностью «Проминжсервис», ОГРН 1137746848293, свидетельство о допуске №С-052-77-0745-77-291116.

На основании уведомлений о добровольном прекращении членства в Ассоциации с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (п.1 ч.5 и ч.6 ст.3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004г. "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"), Председательствующий предложил прекратить членство в Ассоциации вышеуказанных организаций и исключить их из состава членов Ассоциации.

Вопрос об исключении из состава членов Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании уведомлений о добровольном прекращении членства в Ассоциации с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (п.1 ч.5 и ч.6 ст.3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004г. "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"), прекратить членство в Ассоциации и исключить их из состава членов Ассоциации следующие организации, а именно:

- 3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Вневедомственная аварийно-спасательная служба», ОГРН 1027807981552, свидетельство о допуске №0320.03-2014-7816192807-С-052.
- 3.2. Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГЕТИК", ОГРН 1037821041224, свидетельство о допуске №0333.04-2014-7810654170-С-052.
- 3.3. Общество с ограниченной ответственностью «ГРК-СТРОЙ», ОГРН 1147746915898, свидетельство о допуске №0717.02-2015-7727841231-С-052.
- 3.4. Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтаж», ОГРН 1157746015503, свидетельство о допуске №0722.01-2015- 7723372483 -С-052.
- 3.5. Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест», ОГРН 1157746866892, свидетельство о допуске №0724.01-2015- 7713404866-С-052.
- 3.6. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Лекс», ОГРН 1157746583290, свидетельство о допуске №0727.01-2015-7720307581-С-052.
- 3.7. Общество с ограниченной ответственностью «Управление Инженерных работ-37», ОГРН 1167746257953, свидетельство о допуске № С-052-77-0739-77-060916.
- 3.8. Общество с ограниченной ответственностью «Проминжсервис», ОГРН 1137746848293, свидетельство о допуске №С-052-77-0745-77-291116.

СЛУШАЛИ:

4. О принятии новых документов и внесении изменений во внутренние документы Ассоциации.

По данному вопросу выступил председатель Правления Горбунов В.Б., который предложил утвердить новые положения и внести изменения в ранее разработанные документы Ассоциации в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. №ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно:

1. Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» СТО СРО 1.2-2017.
2. Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства» СТО СРО 1.1-2017.
3. Положение о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.
4. Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации.
5. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации на 3 (трех) листах.
6. Положение о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.
8. Положение об обеспечении информационной открытости Ассоциации и деятельности своих членов.
9. Положение об организации профессионального обучения, аттестации специалистов и работников членов Ассоциации.
10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить новые положения и внести изменения в ранее разработанные документы Ассоциации в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 г. №ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно:

1. Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» СТО СРО 1.2-2017.
2. Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства» СТО СРО 1.1-2017.
3. Положение о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.
4. Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации.
5. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации на 3 (трех) листах.
6. Положение о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

8. Положение об обеспечении информационной открытости Ассоциации и деятельности своих членов.
9. Положение об организации профессионального обучения, аттестации специалистов и работников членов Ассоциации.
10. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

5. О внесении изменений в состав членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Ассоциации Горбунов В.Б., который доложил, что в соответствии с Положением о Дисциплинарной комиссии Ассоциации, персональный состав Дисциплинарной комиссии утверждается решением Правления Ассоциации. Каждый член Ассоциации вправе предложить своего представителя в состав рядовых членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Для рассмотрения на заседании Правления Ассоциации поступило заявление о добровольном выходе из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации от Колобовой Агуник Размиковны и Шульпинова Антона Александровича.

Слушали Горбунова В.Б., который предложил исключить из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации Колобову Агуник Размиковну и Шульпинова Антона Александровича, включить в состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации Зеленова Александра Викторовича и Головина Максима Константиновича.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации Колобову Агуник Размиковну и Шульпинова Антона Александровича, включить в состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации Зеленова Александра Викторовича и Головина Максима Константиновича.

СЛУШАЛИ:

6. Об избрании Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Горбунов В.Б., который сообщил, что председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации избирается из состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации тайным голосованием. На должность Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации выдвинута кандидатура Зеленова Александра Викторовича.

По избранию Председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации голосовали по кандидатуре Зеленова Александра Викторовича тайным голосованием:

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Председателем Дисциплинарной комиссии Ассоциации Зеленова Александра Викторовича.

СЛУШАЛИ:

7. О внесении изменений в состав членов Контрольной комиссии Ассоциации.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Ассоциации Горбунов В.Б., который доложил, что в соответствии с Положением о комиссии по контролю Ассоциации, персональный состав Контрольной комиссии утверждается решением Правления Ассоциации. Каждый член Ассоциации вправе предложить своего представителя в состав рядовых членов Контрольной комиссии Ассоциации. Для рассмотрения на заседании Правления Ассоциации поступило заявление о добровольном выходе из состава Контрольной комиссии Ассоциации от Акимова Сергея Владимировича. Председатель Правления Ассоциации Горбунов В.Б. предложил исключить из состава Контрольной комиссии Ассоциации Акимова Сергея Владимировича и включить в состав Контрольной комиссии Ассоциации Гусева Алексея Андреевича.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить из состава Контрольной комиссии Ассоциации Акимова Сергея Владимировича и включить в состав Контрольной комиссии Ассоциации Гусева Алексея Андреевича.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Ассоциации Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» рассмотрены.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

Ассоциации СРО СРКР "Жилищный комплекс"

Горбунов В.Б.

СЕКРЕТАРЬ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Ассоциации СРО СРКР "Жилищный комплекс"

Вершинина И.С.

