

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Правления НПП ЖКХ  
«Жилищный комплекс» от 23.06.2009  
Протокол № 3  
Председатель Правления

\_\_\_\_\_ Степаненко А.В.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О КОМИССИИ ПО КОНТРОЛЮ ЗА КАЧЕСТВОМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ**  
**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНАМИ**  
**ПАРТНЕРСТВА (КОМИССИИ ПО КОНТРОЛЮ)**  
**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ ЖИЛИЩНО-**  
**КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС»**  
(далее по тексту – Партнерство)

1. Комиссия по контролю за качеством осуществления предпринимательской деятельности членами Партнерства (далее по тексту – Комиссия по контролю) является самостоятельным специализированным органом Партнерства, осуществляющим контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил саморегулируемой организации.

2. Положение о Комиссии по контролю и ее персональный состав утверждаются решением Правления Партнерства простым большинством голосов. Срок полномочий избранной Комиссии по контролю не может превышать срока полномочий избранного Правления Партнерства.

3. Комиссия по контролю в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства, Правилами контроля в области саморегулирования, другими внутренними документами Партнерства и настоящим Положением.

4. Полное наименование комиссии: Комиссия по контролю за качеством осуществления предпринимательской деятельности членами Партнерства.

5. Сокращенное наименование комиссии: Комиссия по контролю.

6. Комиссия по контролю обеспечивает контроль соблюдения членами Партнерства:

- требований стандартов Партнерства;
- правил саморегулирования.

7. Комиссия по контролю:

а) разрабатывает единые правила и порядок проверки деятельности членов Партнерства;

б) организует систему проверки членов Партнерства;

в) устанавливает график проведения плановых контрольных проверок;

г) осуществляет плановые проверки соблюдения членами Партнерства требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования в соответствии с графиком проведения плановых контрольных проверок;

д) осуществляет внеплановые проверки соблюдения членами Партнерства требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования в случае поступления жалоб или обращений от третьих лиц на деятельность члена Партнерства;

е) по результатам контрольных проверок оформляет Акты, фиксирующие соблюдение или несоблюдение проверяемыми членами Партнерства требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования с соответствующими выводами и рекомендациями;

ж) по результатам контрольных проверок дает рекомендации для органов управления Партнерством, уполномоченных принимать решения в отношении членов Партнерства.

8. Количественный состав Комиссии по контролю, определяется Правлением Партнерства.

9. Членами Комиссии по контролю могут быть:

- работники Партнерства;
- работники (представители) членов Партнерства;
- иные лица по представлению Председателя Правления Партнерства.

При проведении плановых (внеплановых) проверок для оценки технических вопросов проверки комиссией могут привлекаться эксперты.

Комиссия по контролю может поручить проведение проверки инспектору, назначенному для конкретной проверки решением Председателя комиссии. Инспектор может быть назначен из состава членов комиссии, работников Партнерства или других лиц, обладающих необходимой квалификацией.

10. Работой Комиссии по контролю руководит Председатель Комиссии который назначается из ее членов решением Правления Партнерства.

11. Комиссия по контролю правомочна принимать решения в случае, если в её заседании приняло участие не менее половины её членов. Решения Комиссии принимаются большинством голосов её членов, участвующих в заседании комиссии.

12. В случае равенства голосов членов Комиссии, голос Председателя комиссии является решающим.

13. Функции по контролю осуществляются путем проведения плановых и внеплановых проверок. Порядок проведения проверок устанавливается Правилами контроля в области саморегулирования Партнерства.

14. Запрос Комиссии по контролю о предоставлении сведений, необходимых для проведения проверки, обязателен для члена Партнерства, в отношении деятельности которого она проводится.

15. Должностные лица, принимающие участие в проведении проверок отвечают за неразглашение и нераспространение информации, полученной в ходе проведения проверок.

16. Партнерство несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия членов Комиссии при осуществлении ею контроля за деятельностью членов Партнерства.

17. Заседания Комиссии по контролю проводятся по мере необходимости. Их созывает и проводит Председатель Комиссии.

18. По решению Правления работа членов комиссии, а также привлеченных экспертов при проведении проверок может осуществляться на платной основе.