

Протокол №15
от 31 марта 2016 года
Общего собрания членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» (далее – Партнерство)

Место нахождения Партнерства: 119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.

Место проведения собрания: 115184, г. Москва, Озерковская набережная д.22/24 стр.1, офис №318

Дата проведения собрания: 31 марта 2016г.

Вид общего собрания: очередное

Основание созыва общего собрания: Решение Правления Партнерства о созыве очередного собрания от 24 марта 2016 года.

Время открытия собрания: 11 часов 00 минут

Время закрытия собрания: 13 часов 00 минут

Председатель собрания: Горбунов В.Б.

Секретарь собрания: Ишенин М.Е.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: к моменту открытия собрания зарегистрировались представители **135** членов Партнерства.

Присутствовали без права голосования:

1. Зеленов А.В. – Директор НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»
2. Ишенин М.Е. – Председатель контрольной комиссии.

Открытие заседания:

Слушали: Председательствующего Горбунов В.Б., который сообщил, что из 248 членов Партнерства зарегистрировано для участия в Общем собрании представители **135** членов Партнерства. Кворум 54,4% имеется. Общее собрание правомочно принимать решения. Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

О процедуре Общего собрания.

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить следующие процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
 - 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены комиссии – Шульпинов А.А., Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
 - 3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» по вопросам повестки дня голосовать открыто;
 - 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 90 минут;
 - 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 15 минут по каждому вопросу повестки дня;
 - 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.
- Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - **135** голосов,

Приняли решение единогласно:

Утвердить процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены счетной комиссии – Шульпинов А.А., Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
- 3) в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ и Устава НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» по вопросам повестки дня голосовать открыто;
- 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 90 минут;
- 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 15 минут по каждому вопросу повестки дня;
- 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

О повестке дня собрания.

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 7 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - 135 голосов.

Приняли решение единогласно:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение годового отчета за 2015 год.
2. Утверждение финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2015 год.
3. Утверждение сметы (бюджета) на 2016 год.
4. О составе Правления.
5. О подтверждении сферы деятельности и перечня видов работ, на которые НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске, в части работ на особо опасных и технически сложных объектах.
6. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.
7. О внесении изменений во внутренние документы НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:
 - 7.1 Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»;
 - 7.2 Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности;
 - 7.3 Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений.

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение годовой отчет за 2015 год, представил пояснения, предложил утвердить годовой отчет Партнерства за 2015 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 134 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить годовой отчет Партнерства за 2015 год.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за 2015 год, достоверность которой подтверждена аудиторским заключением ООО «Альфа Аудит», пояснил, сколько было получено взносов в Компенсационный фонд, о размере компенсационного фонда с учетом прироста, сколько членских взносов, сколько денежных средств потрачено на уставную деятельность.

При этом Председательствующий отметил, что средства компенсационного фонда Партнерства в сумме 171 609 832,04 (сто семьдесят один миллион шестьсот девять тысяч восемьсот тридцать два) рубля 04 копейки были размещены в Банк «Клиентский» (АО) по договору №235/8-03 от 05.12.2014г. Нарушений в порядке размещений средств компенсационного фонда нет.

Приказом Банка России от 03.07.2015 № ОД-1545 отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитной организации Банк «Клиентский» (акционерное общество) Банк «Клиентский» (АО) (рег. № 2324, г. Москва) с 03.07.2015.

В соответствии с приказом Банка России от 03.07.2015 № ОД-1546 в Банк «Клиентский» (АО) назначена временная администрация, которая рассмотрев требование Партнерства включила в реестр требований кредиторов всю заявленную сумму 171 609 832,04 руб. (Уведомление №1896/2-05-ВА от 31.07.2015г.).

Согласно п.10 ст.189.85 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» требование кредитора, предъявленное к кредитной организации в период деятельности в ней временной администрации и внесенное в реестр требований кредиторов, считается установленным в размере, составе и очередности удовлетворения, которые определены временной администрацией, если в течении 60 рабочих дней со дня опубликования сообщения о начале ликвидационных процедур конкурсный управляющий (ликвидатор) не перенаправит кредитору уведомление о полном или частичном исключении указанного требования из реестра требований кредиторов.

Таким образом Партнерство не утратило прав на сумму, но не обладает возможностью распоряжаться денежными средствами компенсационного фонда в размере 171 609 832,04 руб.

Председательствующий предложил утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за 2015 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **126 голосов**, «против» - **9**, «воздержался» - **0** голос.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за 2015 год.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение проект сметы (бюджета) Партнерства на 2016 год, представил пояснения, предложил утвердить смету (бюджет) Партнерства на 2016 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **130** голосов, «против» - **4**, «воздержался» - **1** голос.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить смету (бюджет) партнерства на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который сообщил о поступлении заявления от Волосовцевой Киры Николаевны об исключении из состава Правления по собственному желанию. С учетом вышеизложенного, в соответствии со статьей 18.5 Устава Партнерства, Председательствующий Горбунова В.Б. предложил прекратить досрочно полномочия члена Правления Партнерства Волосовцевой Киры Николаевны.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **135** голосов, «против» - **нет**, «воздержался» - **нет**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Прекратить досрочно полномочия члена Правления Партнерства Волосовцевой Киры Николаевны.

5. По пятому вопросу повестки дня - о подтверждении сферы деятельности и перечня видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, на которые НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске, в части работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии);

- слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил о том, что в соответствии с решением Ростехнадзора - НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии).

В соответствии с письмом Ростехнадзора №09-01-09/1092 от 04.03.2016г. приостановлено внесение изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций в отношении предоставленных Партнерством «Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)», утвержденных решением общего собрания Партнерства от 25.02.2015г. протоколом №14.

Во исполнение указанного письма Ростехнадзора Председательствующий Горбунов В.Б. предложил подтвердить сферу деятельности в части видов работ на особо опасных и технически сложных объектах, согласно Перечня видов работ, утвержденного Приказом Минрегиона № 624 от 30 декабря 2009 года в редакции Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294, и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **135** голосов, «против» - **нет**, «воздержался» - **нет**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Подтвердить сферу деятельности НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в части видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов, в том числе на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии (в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона № 624 от 30 декабря 2009 года в редакции Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294), утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства (приложение №1 к настоящему протоколу).

6. По шестому вопросу повестки дня - об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции;

- слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил о том, что в соответствии с решением Ростехнадзора - НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии).

В соответствии с письмом Ростехнадзора №09-01-09/1092 от 04.03.2016г. приостановлено внесение изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций в отношении предоставленных Партнерством «Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)», утвержденное решение общего собрания Партнерства от 25.02.2015г. протоколом №14.

Во исполнение указанного письма Председательствующий Горбунов В.Б. предложил утвердить в новой редакции «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)» с учетом замечаний Ростехнадзора и требованиями Градостроительного кодекса РФ.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **135 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **нет**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить в новой редакции «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)»

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который проинформировал, что изменений и корректировок требует Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений, Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности, Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Председательствующий пояснил, что внесение изменений и принятие новых документов требуется в связи с изменением законодательства Российской Федерации, а

также расширением сферы деятельности саморегулируемой организации и утверждения в новой редакции требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии). Изложил суть вносимых изменений, связанных и их приведением в соответствие с требованиями новой редакции статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, устанавливающей солидарную ответственность Партнерства (вместо субсидиарной), а также более детальных требований к договору страхования, предусмотренных в ст. 60 ГрК РФ.

Председательствующий предложил проголосовать за утверждение внутренних документов в предложенной редакции полным списком, без голосования за утверждение каждого документа.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - 119 голосов, «против» - 16, «воздержался» - нет.

Большинством голосов приняли решение:

7.1. Утвердить «Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений» в новой редакции:

7.1.1. «Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений» в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней, с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»;

7.1.2. «Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений» в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу «Правил ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений» в новой редакции.

7.2. Утвердить «Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности» в новой редакции:

7.2.1. «Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности» в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

7.2.2. «Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности» в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу «Требований к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности» в новой редакции.

7.3. Утвердить «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции:

7.3.1. «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

7.3.2. «Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с

момента вступления в силу «Положения о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции.

В заключительной части слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который объявил собрание закрытым.

Приложения:

1. Перечень видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».
3. Правила ведения реестра членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений.
4. Требования к страхованию членами некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» гражданской ответственности.
5. Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Председатель собрания _____ /Горбунов В.Б.

Секретарь собрания _____ /Ишенин М.Е.



**Перечень видов работ по строительству, реконструкции и
капитальному ремонту, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства**

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства*
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*

2. Подготовительные работы

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*
- 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений*
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
- 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*

3. Земляные работы

- 3.1. Механизованная разработка грунта*
- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов
- 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками*
- 3.6. Механизованное рыхление и разработка вечномерзлых грунтов
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

4. Устройство скважин

- 4.1. Бурение, строительство и монтаж нефтяных и газовых скважин ¹
- 4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)
- 4.3. Крепление скважин трубами, извлечение труб, свободный спуск или подъем труб из скважин
- 4.4. Тампонажные работы
- 4.5. Сооружение шахтных колодцев

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

- 5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях
- 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 5.5. Термическое укрепление грунтов
- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
- 5.7. Силикатизация и смолизация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

8. Буровзрывные работы при строительстве

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой*

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой*

9.3. Устройство отопительных печей и очагов*

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей

10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций*

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.1. Футеровочные работы

12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*

12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)

12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.6. Устройство металлизационных покрытий

12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*

13.3. Устройство наливных кровель*

14. Фасадные работы

14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями*

14.2. Устройство вентилируемых фасадов*

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*

15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха*

15.5. Устройство системы электроснабжения*

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

16. Устройство наружных сетей водопровода

16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных

17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей

17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации

17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках

17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно

19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно

19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)

19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах

19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок

19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа

19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения

19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ

19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под

давлением действующих газопроводов

19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно*

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно

20.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330кВ ¹

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ

20.7. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ ¹

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*

22. Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности

22.1. Монтаж магистральных и промысловых трубопроводов

22.2. Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту

22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ

22.4. Устройство сооружений переходов под линейными объектами (автомобильные и железные дороги) и другими препятствиями естественного и искусственного происхождения

22.5. Работы по строительству переходов методом наклонно-направленного бурения;

22.6. Устройство электрохимической защиты трубопроводов

22.7. Врезка под давлением в действующие магистральные и промысловые трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных и промысловых трубопроводов

22.8. Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промысловых трубопроводов

22.9. Работы по обустройству нефтяных и газовых месторождений морского шельфа ¹

22.10. Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций

22.11. Контроль качества сварных соединений и их изоляция

22.12. Очистка полости и испытание магистральных и промысловых трубопроводов

23. Монтажные работы

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

23.2. Монтаж лифтов

23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций

23.4. Монтаж оборудования котельных

23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*

- 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
- 23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти ¹
- 23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов
- 23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа
- 23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций
- 23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии ¹
- 23.13. Монтаж оборудования предприятий цветной металлургии ¹
- 23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности ¹
- 23.15. Монтаж горнодобывающего и горно-обогатительного оборудования ¹
- 23.16. Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
- 23.17. Монтаж оборудования метрополитенов и тоннелей ¹
- 23.18. Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 23.22. Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
- 23.23. Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
- 23.24. Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности*
- 23.25. Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 23.27. Монтаж оборудования предприятий кинематографии*
- 23.28. Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи*
- 23.29. Монтаж оборудования учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности*
- 23.30. Монтаж оборудования сельскохозяйственных производств том числе рыбопереработки и хранения рыбы*
- 23.31. Монтаж оборудования предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства*
- 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 23.33. Монтаж оборудования сооружений связи*
- 23.34. Монтаж оборудования объектов космической инфраструктуры ¹
- 23.35. Монтаж оборудования аэропортов и иных объектов авиационной инфраструктуры ¹
- 23.36. Монтаж оборудования морских и речных портов

24. Пусконаладочные работы

- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов
- 24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
- 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении*
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

- 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
- 24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем*
- 24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем*
- 24.13. Пусконаладочные работы средств телемеханики*
- 24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*
- 24.15. Пусконаладочные работы автоматических станочных линий
- 24.16. Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ
- 24.17. Пусконаладочные работы станков уникальных металлорежущих массой свыше 100 т
- 24.18. Пусконаладочные работы холодильных установок*
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов
- 24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов*
- 24.22. Пусконаладочные работы котельно–вспомогательного оборудования*
- 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки
- 24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
- 24.25. Пусконаладочные работы газоздушного тракта
- 24.26. Пусконаладочные работы общеотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.27. Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса ¹

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

- 25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог
- 25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек ¹
- 25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами
- 25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек ¹
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
- 25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог
- 25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог

26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей

- 26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
- 26.2. Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей
- 26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
- 26.4. Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути
- 26.5. Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог
- 26.6. Электрификация железных дорог
- 26.7. Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги
- 26.8. Устройство железнодорожных переездов

27. Устройство тоннелей, метрополитенов

- 27.1. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов без применения специальных способов проходки ¹
- 27.2. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением искусственного замораживания ¹
- 27.3. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением тампонажа ¹
- 27.4. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением электрохимического закрепления ¹
- 27.5. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением опускной крепи ¹
- 27.6. Устройство внутренних конструкций тоннелей и метрополитенов ¹
- 27.7. Устройство пути метрополитена ¹

28. Устройство шахтных сооружений

- 28.1. Проходка выработки шахтных сооружений без применения специальных способов проходки ¹
- 28.2. Проходка выработки шахтных сооружений с применением искусственного замораживания ¹
- 28.3. Проходка выработки шахтных сооружений с применением тампонажа ¹
- 28.4. Проходка выработки шахтных сооружений с применением электрохимического закрепления ¹
- 28.5. Проходка выработки шахтных сооружений с применением опускной крепи ¹

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

- 29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов
- 29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов
- 29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных

30. Гидротехнические работы, водолазные работы

- 30.1. Разработка и перемещение грунта гидромониторными и плавучими земснарядами
- 30.2. Рыхление и разработка грунтов под водой механизированным способом и выдачей в отвал или плавучие средства
- 30.3. Бурение и обустройство скважин под водой
- 30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 30.5. Свайные работы, выполняемые в речных условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 30.6. Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов
- 30.7. Возведение дамб
- 30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях
- 30.9. Укладка трубопроводов в подводных условиях
- 30.10. Укладка кабелей в подводных условиях, в том числе электрических и связи
- 30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой

31. Промышленные печи и дымовые трубы

- 31.1. Кладка доменных печей ¹
- 31.2. Кладка верхнего строения ваннных стекловаренных печей
- 31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности
- 31.4. Электролизеры для алюминиевой промышленности
- 31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)
- 32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
- 32.3. Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ № 8)
- 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ № 16, 17)
- 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ №15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ №18, 19.)
- 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ № 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)
- 32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ №20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12)
- 32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, 23.10, группа видов работ №22)
- 32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ №23.35, группы видов работ №25, 29)
- 32.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ №23.16, группа видов работ №26)
- 32.12. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте подземных условиях (виды работ №23.17, группы видов работ №27, 28) ¹
- 32.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ №30)
- 32.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ №31)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.1. Промышленное строительство

- 33.1.1. Предприятия и объекты топливной промышленности
- 33.1.2. Предприятия и объекты угольной промышленности ¹
- 33.1.3. Предприятия и объекты черной металлургии ¹
- 33.1.4. Предприятия и объекты цветной металлургии ¹
- 33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
- 33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки

- 33.1.7. Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности
- 33.1.8. Предприятия и объекты легкой промышленности*
- 33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности*
- 33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства*
- 33.1.11. Тепловые электростанции
- 33.1.13. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
- 33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса
- 33.2. Транспортное строительство**
- 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
- 33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта
- 33.2.3. Аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры ¹
- 33.2.4. Тоннели автомобильные и железнодорожные
- 33.2.5. Метрополитены ¹
- 33.2.6. Мосты (большие и средние)
- 33.2.7. Предприятия и объекты общественного транспорта*
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации
- 33.8. Здания и сооружения объектов связи
- 33.9. Объекты морского транспорта
- 33.10. Объекты речного транспорта
- 33.11. Объекты гидроэнергетики
- 33.12. Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)
- 33.13. Гидромелиоративные объекты

<*> Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

¹ Министерством регионального развития РФ письмом от 27.09.2010 г. №33838-КК/08 определены виды работ из перечня видов работ утвержденных приказом Минрегиона №624, которые хотя и не отмечены астериском «*», но по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства и в отношении которых применяются требования к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Данный перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым отнесено общим собранием членом саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации, распространяется на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).