

Протокол №13

от 31 марта 2014

Общего собрания членов Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» (далее – Партнерство)

Место нахождения Партнерства: Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3

Место проведения собрания: Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3

Дата проведения собрания: 31 марта 2014 г.

Вид общего собрания: очередное

Основание созыва общего собрания: Решение Правления Партнерства о созыве очередного собрания от 21 марта 2014 года.

Время открытия собрания: 11 часов 00 минут

Время закрытия собрания: 15 часов 00 минут

Председатель собрания: Горбунов В.Б.

Секретарь собрания: Ишенин М.Е.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: к моменту открытия собрания зарегистрировались представители **186** членов Партнерства.

Присутствовали без права голосования:

1. Ишенин М.Е. – Председатель контрольной комиссии.

Открытие заседания:

Слушали: Председательствующего Горбунов В.Б., который сообщил, что из **343** членов Партнерства зарегистрировано для участия в Общем собрании представители **186** членов Партнерства. Кворум **54%** имеется. Общее собрание правомочно принимать решения. Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

О процедуре Общего собрания.

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить следующие процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены комиссии – Шульпинов А.А., Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);
- 3) по всем вопросам повестки дня голосовать открыто;
- 4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 90 минут;
- 5) продолжительность выступлений в прениях – не более 15 минут по каждому вопросу повестки дня;
- 6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «**против**» - **нет**, «**воздержался**» - **нет**, «**за**» - **186** голосов,

Приняли решение единогласно:

Утвердить процедурные вопросы по порядку ведения собрания:

- 1) продолжительность работы собрания – не более 4 часов;
- 2) по порядку осуществления голосования - выбрать счетную комиссию в составе: председатель счетной комиссии Колобова А.Р., члены счетной комиссии – Шульпинов А.А.,

Минеев С.А., а для обеспечения оперативности голосовать списком по отрицательному принципу (сначала голосуют те, кто «против», затем «воздержались», оставшиеся признаются голосующими «за»);

3) по всем вопросам повестки дня голосовать открыто;

4) продолжительность выступлений основных докладчиков – суммарно не более 90 минут;

5) продолжительность выступлений в прениях – не более 15 минут по каждому вопросу повестки дня;

6) секретарем Общего собрания избрать - Ишенина М.Е.

О повестке дня собрания.

Слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 10 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «против» - нет, «воздержался» - нет, «за» - **186 голосов.**

Приняли решение единогласно:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2013 год.

2. Утверждение бюджета на 2014 год.

3. Об изменении местонахождения Партнерства.

4. О закрытии филиала в Санкт-Петербурге.

5. Об утверждении новой редакции Устава Партнерства.

6. Об избрании директора Партнерства.

7. О расширении сферы деятельности и перечня видов работ, на которые НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске, в части работ на особо опасных и технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии).

8. Об утверждении Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.

9. О внесении изменений во внутренние документы НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

10. О порядке и способе размещения средств компенсационного фонда НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за 2013 год, пояснил, сколько было получено взносов в Компенсационный фонд, о размере компенсационного фонда с учетом прироста, сколько членских взносов, сколько денежных средств потрачено на уставную деятельность, о результатах аудита партнерства за 2013 год и пр.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **185 голосов**, «против» - нет, «воздержался» - **1 голос.**

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» за 2013 год.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который представил на утверждение проект бюджета партнерства на 2014 год, представил пояснения, предложил утвердить бюджет партнерства на 2014 год.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **185 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **1 голос**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить бюджет партнерства на 2014 год.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил, что в связи с увеличением количества персонала и исполнительных органов Партнерства Дирекцией проведена работа по поиску в городе Москве помещения, для размещения исполнительных органов Партнерства и заключен договор аренды помещения расположенного по адресу: 119180, город Москва, улица Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.

С учетом изложенного для оптимизации работы исполнительных органов Партнерства председатель собрания предложил изменить местонахождение исполнительного органа Партнерства. Новое местонахождение Партнерства – Российская Федерация, 119180, город Москва, улица Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.

Поручить директору Партнерства осуществить организационно-штатные мероприятия, связанные с переездом дирекции и исполнительных органов Партнерства.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **185 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **1 голос**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Изменить местонахождение Партнерства. Новое местонахождение Партнерства – Российская Федерация, 119180, город Москва, улица Большая Полянка, дом 7/10, строение 3. Поручить директору Партнерства осуществить организационно-штатные мероприятия, связанные с переездом дирекции и исполнительных органов Партнерства.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил, что в связи с относительно небольшой численностью членов в Санкт-Петербурге и Северо-Западном регионе, наличие филиала в Санкт-Петербурге в таких условиях ведет к неоправданным затратам на содержание офиса и аппарата филиала, а также ведения бухгалтерского учета обособленного подразделения. Для работы с организациями, при необходимости, достаточно иметь одного территориального представителя, действующего от имени Партнерства, без организации постоянных рабочих мест.

С учетом изложенного Председательствующий Горбунов В.Б. предложил следующее.

Закреть Санкт-Петербургский филиал Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» расположенный по адресу: РФ, город Санкт-Петербург, Дмитровский переулок, дом 10, лит. А, пом: 3Н, с передачей его функций в центральный офис в городе Москва.

Директору Партнерства провести организационные мероприятия, связанные с закрытием Филиала.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **185 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **1 голос**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Закреть Санкт-Петербургский филиал Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс» расположенный по адресу: РФ, город Санкт-Петербург, Дмитровский переулок, дом 10, лит. А, пом: 3Н.

Директору Партнерства провести организационные мероприятия, связанные с закрытием Филиала.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил о необходимости внесения изменений в Устав Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс». Это обусловлено принятием собранием решения об изменении адреса местонахождения исполнительного органа Партнерства, принятием решения о закрытии Санкт-Петербургского филиала Партнерства, а также текущей необходимостью изменений ряда положений Устава. Замечаний и предложений в адрес дирекции не поступило. На вопрос председательствующего о каких-либо замечаниях к предложенной редакции Устава от участников собрания не поступило. Председательствующий предложил утвердить Устав Партнерства в предложенной новой редакции. Других предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **185 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **1 голос**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить новую редакцию Устава Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс». Новая редакция Устава вступает в силу после его государственной регистрации, в порядке установленном Законом.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил переизбрать на должность Директора НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Зеленова Александра Викторовича на срок 10 лет.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **183 голоса**, «против» - **нет**, «воздержался» - **3 голоса**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Переизбрать на должность Директора НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Зеленова А.В. на срок 10 лет.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который доложил о том, что в соответствии с решением Ростехнадзора - НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме работ на особо опасных и технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии). Поскольку, к основным направления деятельности Партнерства отнесено повышение конкурентоспособности, авторитета, престижа и общественной значимости предпринимательской деятельности членов Партнерства в потребительской среде, Партнерству необходимо расширить перечень видов работ, на которые НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» имеет право выдавать Свидетельства о допуске, в части работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии (в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 г. в редакции Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294), и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **186 голосов**, «против» - **нет**, «воздержался» - **нет**.

Большинством голосов **приняли решение:**

Расширить сферу деятельности НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в части видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии (в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона № 624 от 30 декабря 2009 года в редакции Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294), утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства, а именно:

Виды работ по строительству, реконструкции и
капитальному ремонту объектов капитального строительства
(особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства)

1. **Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках**
 - 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства*
 - 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*
2. **Подготовительные работы**
 - 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*
 - 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений*
 - 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
 - 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*
3. **Земляные работы**
 - 3.1. Механизованная разработка грунта*
 - 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
 - 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
 - 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов
 - 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками*
 - 3.6. Механизованное рыхление и разработка вечномерзлых грунтов
 - 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
4. **Устройство скважин**
 - 4.1. Бурение, строительство и монтаж нефтяных и газовых скважин
 - 4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)
 - 4.3. Крепление скважин трубами, извлечение труб, свободный спуск или подъем труб из скважин
 - 4.4. Тампонажные работы
 - 4.5. Сооружение шахтных колодцев
5. **Свайные работы. Закрепление грунтов**
 - 5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях
 - 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
 - 5.3. Устройство ростверков
 - 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
 - 5.5. Термическое укрепление грунтов
 - 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
 - 5.7. Силикатизация и смолизация грунтов
 - 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».исо 9001
 - 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай
6. **Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций**
 - 6.1. Опалубочные работы
 - 6.2. Арматурные работы
 - 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. **Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций**
 - 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
 - 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
 - 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
8. **Буровзрывные работы при строительстве**

9. Работы по устройству каменных конструкций

- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой*
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой*
- 9.3. Устройство отопительных печей и очагов*

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

11. Монтаж деревянных конструкций

- 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *
- 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.1. Футеровочные работы
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеенной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
- 13.3. Устройство наливных кровель*

14. Фасадные работы

- 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями*
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов*

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*
- 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха*
- 15.5. Устройство системы электроснабжения*
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
- 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

- 19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно
- 19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0.005 МПа до 0.3 МПа включительно
- 19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1.6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)
- 19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах
- 19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок
- 19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа
- 19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения
- 19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ
- 19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
- 19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

- 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно*
- 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 20.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330 кВ
- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
- 20.7. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ
- 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
- 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*

22. Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности

- 22.1. Монтаж магистральных и промысловых трубопроводов
- 22.2. Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту
- 22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ

- 22.4. Устройство сооружений переходов под линейными объектами (автомобильные и железные дороги) и другими препятствиями естественного и искусственного происхождения
- 22.5. Работы по строительству переходов методом наклонно-направленного бурения;
- 22.6. Устройство электрохимической защиты трубопроводов
- 22.7. Врезка под давлением в действующие магистральные и промысловые трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных, и промысловых трубопроводов
- 22.8. Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промысловых трубопроводов
- 22.9. Работы по обустройству нефтяных и газовых месторождений морского шельфа
- 22.10. Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций
- 22.11. Контроль качества сварных соединений и их изоляция
- 22.12. Очистка полости и испытание магистральных и промысловых трубопроводов

23. **Монтажные работы**

- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.2. Монтаж лифтов
- 23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*
- 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
- 23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти
- 23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов
- 23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа
- 23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций
- 23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии
- 23.13. Монтаж оборудования предприятий цветной металлургии
- 23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности
- 23.15. Монтаж горнодобывающего и горно-обогачительного оборудования
- 23.16. Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта
- 23.17. Монтаж оборудования метрополитенов и тоннелей
- 23.18. Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 23.22. Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
- 23.23. Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
- 23.24. Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности*
- 23.25. Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 23.27. Монтаж оборудования предприятий кинематографии*
- 23.28. Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи*
- 23.29. Монтаж оборудования учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности*
- 23.30. Монтаж оборудования сельскохозяйственных производств том числе рыбопереработки и хранения рыбы*
- 23.31. Монтаж оборудования предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства*
- 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 23.33. Монтаж оборудования сооружений связи*
- 23.34. Монтаж оборудования объектов космической инфраструктуры
- 23.35. Монтаж оборудования аэропортов и иных объектов авиационной инфраструктуры
- 23.36. Монтаж оборудования морских и речных портов

24. **Пусконаладочные работы**

- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов
- 24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

- 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении*
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
- 24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем*
- 24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем*
- 24.13. Пусконаладочные работы средств телемеханики*
- 24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*
- 24.15. Пусконаладочные работы автоматических станочных линий
- 24.16. Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ
- 24.17. Пусконаладочные работы станков уникальных металлорежущих массой свыше 100 т
- 24.18. Пусконаладочные работы холодильных установок*
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов
- 24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов*
- 24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования*
- 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки
- 24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
- 24.25. Пусконаладочные работы газовоздушного тракта
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.27. Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса

25. **Устройство автомобильных дорог и аэродромов**

- 25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог
- 25.3. Устройство оснований перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами
- 25.5. Устройства покрытий перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
- 25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог
- 25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог

26. **Устройство железнодорожных и трамвайных путей**

- 26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
- 26.2. Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей
- 26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
- 26.4. Устройство водоотводных и защитных сооружений земляного полотна железнодорожного пути
- 26.5. Монтаж сигнализации, централизации и блокировки железных дорог
- 26.6. Электрификация железных дорог
- 26.7. Закрепление грунтов в полосе отвода железной дороги
- 26.8. Устройство железнодорожных переездов

27. **Устройство тоннелей, метрополитенов**

- 27.1. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов без применения специальных способов проходки
- 27.2. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением искусственного замораживания
- 27.3. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением тампонажа
- 27.4. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением электрохимического закрепления
- 27.5. Проходка выработки тоннелей и метрополитенов с применением опускной крепи
- 27.6. Устройство внутренних конструкций тоннелей и метрополитенов
- 27.7. Устройство пути метрополитена

28. **Устройство шахтных сооружений**

- 28.1. Проходка выработки шахтных сооружений без применения специальных способов проходки

- 28.2. Проходка выработки шахтных сооружений с применением искусственного замораживания
- 28.3. Проходка выработки шахтных сооружений с применением тампонажа
- 28.4. Проходка выработки шахтных сооружений с применением электрохимического закрепления
- 28.5. Проходка выработки шахтных сооружений с применением опускной крепи

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

- 29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов
- 29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов
- 29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных

30. Гидротехнические работы, водолазные работы

- 30.1. Разработка и перемещение грунта гидромониторными и плавучими земснарядами
- 30.2. Рыхление и разработка фунтов под водой механизированным способом и выдачей в отвал или плавучие средства
- 30.3. Бурение и обустройство скважин под водой
- 30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 30.5. Свайные работы, выполняемые в речных условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 30.6. Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов
- 30.7. Возведение дамб
- 30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях
- 30.9. Укладка трубопроводов в подводных условиях
- 30.10. Укладка кабелей в подводных условиях, в том числе электрических и связи
- 30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой

31. Промышленные печи и дымовые трубы

- 31.1. Кладка доменных печей
- 31.2. Кладка верхнего строения ванн стекловаренных печей
- 31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности
- 31.4. Электролизеры для алюминиевой промышленности
- 31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)
- 32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
- 32.3. Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ № 8)
- 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ № 16, 17)
- 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ №15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ №18, 19.)
- 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ № 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)
- 32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13., 23.6., 23.28., 23.33., 24.7., 24.10., 24.11., 24.12.)
- 32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, 23.10, группа видов работ №22)
- 32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ №23.35, группы видов работ №25, 29)

- 32.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ №23.16, группа видов работ №26)
- 32.12. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях (виды работ №23.17, группы видов работ №27, 28)
- 32.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ №30)
- 32.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ №31)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

- 33.1. Промышленное строительство
 - 33.1.1. Предприятия и объекты топливной промышленности
 - 33.1.2. Предприятия и объекты угольной промышленности
 - 33.1.3. Предприятия и объекты черной металлургии
 - 33.1.4. Предприятия и объекты цветной металлургии
 - 33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
 - 33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки
 - 33.1.7. Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности
 - 33.1.8. Предприятия и объекты легкой промышленности*
 - 33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности*
 - 33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства*
 - 33.1.11. Тепловые электростанции
 - 33.1.13. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
 - 33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса
- 33.2. Транспортное строительство
 - 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
 - 33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта
 - 33.2.3. Аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры
 - 33.2.4. Тоннели автомобильные и железнодорожные
 - 33.2.5. Метрополитены
 - 33.2.6. Мосты (большие и средние)
 - 33.2.7. Предприятия и объекты общественного транспорта*
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации
- 33.8. Здания и сооружения объектов связи
- 33.9. Объекты морского транспорта
- 33.10. Объекты речного транспорта
- 33.11. Объекты гидроэнергетики
- 33.12. Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)
- 33.13. Гидромелиоративные объекты

<*> Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(Данный перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации (далее – Перечень), распространяется на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты).

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который предложил рассмотреть и утвердить в предложенной новой редакции Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (с учетом требований Постановления Правительства РФ от 24.03.2011 г. № 207).

В Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», вводятся следующие изменения и дополнения:

Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», включают 6 Приложений:

Приложение №1. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства (в соответствии с приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 г. N 624 и приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. №294);

Приложение №2, включающее 281 документ с номерами от 2/1.1 до 2/33.13, каждый из которых устанавливает требования к каждому конкретному виду работ, перечисленному в Приложении №1. Требования к каждому конкретному виду работ имеют два раздела:

- требования для выполнения данного конкретного вида строительных работ на объектах капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов);

- требования для выполнения данного конкретного вида строительных работ на особо опасном и технически сложном объекте капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

В случае если данный конкретный вид работы по своему содержанию не может выполняться на объекте, не относящемся к категории особо опасных или технически сложных, особо опасном или технически сложном объекте или объекте использования атомной энергии, соответствующие раздел отсутствует.

Приложение №3. Положение о периодическом повышении квалификации специалистов членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Приложение №4. Положение об аттестации работников членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Приложение №5. Положение о требованиях к системе аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, работников членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», выполняющих работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, по которым осуществляется надзор данной службой.

Приложение №6. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и их спецификация.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **186 голосов**, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Большинством голосов **приняли решение:**

Утвердить в новой редакции Требованиях к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с Приложениями.

9. По девятому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который проинформировал, что изменений и корректировок требует Положение о Директоре НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»,

Правила контроля в области саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о дисциплинарной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений, Положение о Правлении НПП ЖКХ «Жилищный комплекс». Предложил принять новые внутренние документы Партнерства – Положение о Ревизионной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о членстве в НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение об информационной открытости НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение об обеспечении имущественной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Председательствующий пояснил, что внесение изменений и принятие новых документов требуется в связи с утверждением новой редакции Устава НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», а также расширением сферы деятельности саморегулируемой организации и утверждения в новой редакции требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Председательствующий предложил проголосовать за утверждение внутренних документов в предложенной редакции полным списком, без голосования за утверждение каждого документа.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **186 голосов**, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Большинством голосов **приняли решение:**

9.1. Утвердить Положение о Директоре НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции:

9.1.1. Положение о Директоре в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней, с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года;

9.1.2. Положение о Директоре в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу Положение о Директоре в новой редакции, т.е. 10 апреля 2014 года.

9.2. Утвердить Правила контроля в области саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции:

9.2.1. Правила контроля в области саморегулирования в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней, с момента утверждения Общим собранием НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года;

9.2.2. Правила контроля в области саморегулирования в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу Правила контроля в области саморегулирования в новой редакции, т.е. 10 апреля 2014 года.

9.3. Утвердить Положение о дисциплинарной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции:

9.3.1. Положение о дисциплинарной ответственности в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.3.2. Положение о дисциплинарной ответственности в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу Положение о дисциплинарной ответственности в новой редакции, т.е. 10 апреля 2014 года.

9.4. Утвердить Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений в новой редакции:

9.3.1. Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.3.2. Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений в новой редакции, т.е. 10 апреля 2014 года.

9.5. Утвердить Положение о Ревизионной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:

9.5.1. Положение о Ревизионной комиссии вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.6. Утвердить Положение о членстве в НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:

9.6.1. Положение о членстве вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.7. Утвердить Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:

9.7.1. Положение о размере и порядке уплаты взносов вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.8. Утвердить Положение об информационной открытости НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:

9.8.1. Положение об информационной открытости вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

9.9. Утвердить Положение о Правлении НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции:

9.9.1. Положение о Правлении в новой редакции вступает в силу по истечении 10 дней, с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года;

9.9.2. Положение о Правлении в ранее утвержденной редакции, прекращает свое действие с момента вступления в силу Положение о Директоре в новой редакции, т.е. 10 апреля 2014 года.

9.10. Утвердить Положение об обеспечении имущественной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»:

9.10.1. Положение об обеспечении имущественной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» вступает в силу по истечении 10 дней с момента утверждения Общим собранием членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», т.е. 10 апреля 2014 года.

10. По десятому вопросу повестки дня слушали:

- Председательствующего Горбунова В.Б., который проинформировал, что в соответствии с п.4. ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ, в целях сохранения и увеличения размера компенсационного фонда НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» средства этого фонда размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях и предложил размещать средства компенсационного фонда НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в депозиты в российских банках.

Иных замечаний и предложений не поступало.

Голосовали: «за» - **186 голосов**, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Большинством голосов **приняли решение:**

Размещать средства компенсационного фонда НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в депозиты в российских банках.

В заключительной части слушали Председательствующего Горбунова В.Б., который объявил собрание закрытым.

Приложения:

1. Устав НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» в новой редакции.
2. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».
3. Положение о Директоре НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Правила контроля в области саморегулирования НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о дисциплинарной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Правила ведения реестра членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» и предоставления содержащихся в нем сведений, Положение о Ревизионной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о членстве в НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о размере и порядке уплаты взносов членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение об информационной открытости НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение о Правлении НПП ЖКХ «Жилищный комплекс», Положение об обеспечении имущественной ответственности членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Председатель собрания _____ Горбунов В.Б.

Секретарь собрания _____ Ишенин М.Е.

