

**ПРОТОКОЛ №65**  
**Заседания Правления**  
**Некоммерческого партнерства предприятий**  
**жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"**  
**(далее – Партнерства)**

Россия, 119331, г. Москва, пр. Вернадского, д. 29, офис 604А

20 декабря 2010 г.

Время начала заседания 12.00

Время окончания заседания 15.00

**ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:**

Малахов А.А. - председатель Правления

Григулов Д.В.

Ворник Т.С.

Волосовецва К.Н.

Медведева К.В.

Карандин В.М.

Отсутствует: Воробьев В. Ф., Петров В. В.;

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Об утверждении графика проведения плановых проверок членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2011 год.

**СЛУШАЛИ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Малахов Александр Александрович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на прием в члены Партнерства и о выдаче Свидетельств о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоГрадСтрой", ОГРН 1107746372777

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о выдаче Свидетельств о допуске членам Партнерства.

- 1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям Общества с ограниченной ответственностью "ЭкоГрадСтрой", ОГРН 1107746372777, ИНН 7724746533.

По данной организации председатель Правления предложил, приняв во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям Общества с ограниченной ответственностью "ЭкоГрадСтрой", ОГРН 1107746372777, ИНН 7724746533, по следующим видам работ:

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, пожек, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения

16. Устройство наружных сетей водопровода

16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовок, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных

17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей

17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации

17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках

17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно

19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно

19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах

19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок

19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа

19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения

19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ

19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов

19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

20. Устройство наружных электрических сетей

20.2. Устройство сетей электропитания напряжением до 35 кВ включительно

20.3. Устройство сетей электропитания напряжением до 330 кВ включительно

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

23. Монтажные работы

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

23.2. Монтаж лифтов

23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций

23.4. Монтаж оборудования котельных

23.7. Монтаж оборудования атомных электростанций с танктей

23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти

23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперерабатывающих станций и для выных продуктопроводов

23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа

23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций

23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии

23.13. Монтаж оборудования предприятий цветной металлургии

23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности

23.15. Монтаж горнодобывающего и горно-обогатительного оборудования

23.16. Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта

- 23.17. Монтаж оборудования метрополитенов и тоннелей
- 23.18. Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 23.22. Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
- 23.23. Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
- 23.25. Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 23.34. Монтаж оборудования объектов космической инфраструктуры
- 23.35. Монтаж оборудования аэропортов и иных объектов авиационной инфраструктуры
- 23.36. Монтаж оборудования морских и речных портов
- 24. Пусконаладочные работы
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов
- 24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройства релейной защиты
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 24.15. Пусконаладочные работы автоматических станочных линий
- 24.16. Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ
- 24.17. Пусконаладочные работы станков универсальных металлорежущих массой свыше 100 т
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов
- 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водочистки и оборудования химводоподготовки
- 24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
- 24.25. Пусконаладочные работы газоздушного тракта
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.27. Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса

#### СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Малахов Александр Александрович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

#### Заявля:

1. Общества с ограниченной ответственностью "Должанки-Профи", ОГРН 1092468039586;
2. Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление "ЛИФТ-СЕРВИС", ОГРН 1089847113520;
3. Общества с ограниченной ответственностью "Строймастер Балаково", ОГРН 1056403900233;
4. Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление "Лифт Экспресс", ОГРН 1027810264151;
5. Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление "АВМ Энергосервис", ОГРН 1089847283778;
6. Муниципальное предприятие ЗАТО Железногорск Красноярского края «Гортеплоэнерго», ОГРН 1022401406554
7. Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление "Компания "ОРИНТЕКС", ОГРН 1027809015057;
8. Общества с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление "Управление строительства-604", ОГРН 1089847283778;

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений, а так же доложил

о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами НПП «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Доминант-Профи», ОГРН 1092468039586, свидетельство о допуске №0264.02-2010-2464219678-С-052 от 16 августа 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Доминант-Профи», ОГРН 1092468039586, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление "ЛИФТ-СЕРВИС», ОГРН 1089847113520, свидетельство о допуске №0195-2010-7810509960-01 от 18 января 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Строительно-монтажное управление "ЛИФТ-СЕРВИС», ОГРН 1089847113520, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.3. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Строймастер Балаково», ОГРН 1056403900233, свидетельство о допуске №0314-2010-6439057460-02 от 07 мая 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Строймастер Балаково», ОГРН 1056403900233, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.4. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Лифт Экспресс», ОГРН 1027810264151, свидетельство о допуске №0059-2009-7826028228-01 от 27 ноября 2009 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Житницкий комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Лифт Экспресс», ОГРН 1027810264151, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.5. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Житницкий комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «АВМ Энергосервис», ОГРН 1052311742449, свидетельство о допуске №0245.02-2010-2320134462-С-052 от 03 сентября 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Житницкий комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «АВМ Энергосервис», ОГРН 1052311742449, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.6. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Житницкий комплекс", Муниципальное предприятие ЗАТО Железнодорожск Красноярского края «Гортеплоэнерго», ОГРН 1022401406554, свидетельство о допуске №0245.02-2010-2320134462-С-052 от 19 марта 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Житницкий комплекс» Муниципального предприятия ЗАТО Железнодорожск Красноярского края «Гортеплоэнерго», ОГРН 1022401406554, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.7. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Житницкий комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ОРИНТЕКС», ОГРН 1027809015057, свидетельство о допуске №0064-2009-7810202696-01 от 27 ноября 2009 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Житницкий комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Компания "ОРИНТЕКС", ОГРН 1027809015057, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.8. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства-604», ОГРН 1022401483884, свидетельство о допуске №0424.01-2010-2453000901-С-052 от 23 июля 2010 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Управление строительства-604», ОГРН 1022401483884, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

**СЛУШАЛИ:**

3. Об утверждении графика проведения плановых проверок членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2011 год.

По данному вопросу выступил Председатель Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Малахов А.А., который представил на утверждение график проведения плановых проверок членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2011 год.

Малахов предложил утвердить представленный график.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить график проведения проверок членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2011 год.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» рассмотрены.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ**  
НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»

Малахов А.А.