

ПРОТОКОЛ № 40
Заседания Правления
Некоммерческого партнерства предприятий
жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"
(далее – Партнерства)

Россия, 119331, г. Москва, пр. Вернадского, д. 29, офис 604А
12 июля 2010 г.

Время начала заседания 14.00

Время окончания заседания 17.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Степаненко А.В. - Председатель Правления

Григулов Д. В.

Яковлева Т. В.

Капков Д. Д.

Отсутствует: Воробьев В. Ф., Зеленов А. В.; Петров В. В.;

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем утвержденным приказом Минрегионразвития №624 от 29.12.2009г.
3. Об утверждении графика проведения плановых проверок членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2010 год.

СЛУШАЛИ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Степаненко Алексей Витальевич, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на прием в члены Партнерства и о выдаче Сертификата о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс строй» (ОГРН 1102468016408);

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче сертификата о допусках к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Присутствии к рассмотрению вопроса о выдаче Сертификата о допуске членам Партнерства.

- 1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью "Альянс строй" (ОГРН 1102468016408, ИНН 2460222327).

По данной организации Председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью "Альянс строй" (ОГРН 1102468016408, ИНН 2460222327) по следующим видам работ:

2. Подготовительные работы
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
3. Земляные работы
- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов

- 3.6. Механизированное расклевывание и разработка вечномерзлых грунтов
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.1. Свайные работы, выполняемые с землей, в том числе в морских и речных условиях
- 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 5.5. Термическое укрепление грунтов
- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
- 5.7. Спективализация и спективализация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтовых свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, полов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
- 12.1. Футеровочные работы
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.4. Гултирование (обкладка листовыми резиновыми и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антигелтирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
16. Устройство наружных сетей водопровода
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водобоев
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
17. Устройство наружных сетей канализации
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.5. Устройство фильтрующего основания под типовые площадки и поля фильтрации
- 17.6. Укладка дренажных труб на типовых площадках
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
20. Устройство наружных электрических сетей
- 20.2. Устройство сетей электропитания напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электропитания напряжением до 330 кВ включительно

- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
- 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 23. Монтажные работы
- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.2. Монтаж лифтов
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 23.22. Монтаж оборудования предприятий текстильной промышленности
- 23.23. Монтаж оборудования предприятий полиграфической промышленности
- 23.25. Монтаж оборудования театрально-зрелищных предприятий
- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 24. Пусконаладочные работы
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов
- 24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройстве релейной защиты
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 24.15. Пусконаладочные работы автоматических станочных линий
- 24.16. Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ
- 24.17. Пусконаладочные работы станков универсальных металлорежущих массой свыше 100 т
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов
- 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки
- 24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
- 24.25. Пусконаладочные работы газозащитного тракта
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.27. Пусконаладочные работы оборудования для обработки и отделки древесины
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтяного комплекса
- 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
- 33.2. Транспортное строительство
- 33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации
- 33.8. Здания и сооружения объектов связи

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Степаненко Алексей Витальевич, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членом саморегулируемой организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "КСК-Строй" (ОГРН 1047855165522);
2. Общество с ограниченной ответственностью "РемСтрой" (ОГРН 1089847162624);
3. Общество с ограниченной ответственностью "РЕМПРОЕКТ" (ОГРН 1089847276254);
4. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Трест" (ОГРН 1077847381193);
5. Общество с ограниченной ответственностью "ТОР ОС" (ОГРН 1077847391676);
6. Общество с ограниченной ответственностью "Брэк" (ОГРН 1037869008870);
7. Общество с ограниченной ответственностью "СтройБалтМонтаж" (ОГРН 1077847391676);
8. Общество с ограниченной ответственностью "Жипкомсервис №1 Фрунзенского района" (ОГРН 1089847266398);

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами НПП «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью "КСК-Строй" (ОГРН 1047855165522), свидетельство о допуске №0197-2010-7811310366-01 от 25 января 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "КСК-Строй" (ОГРН 1047855165522), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений.

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью "РемСтрой" (ОГРН 1089847162624), свидетельство о допуске №0115-2009-7842383413-01 от 10 декабря 2009 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "РемСтрой" (ОГРН 1089847162624), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений.

2.3. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью "РЕМПРОЕКТ" (ОГРН 1089847276254), свидетельство о допуске №0259-2010-7838411298-02 от 09 апреля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "РЕМПРОСЕКТ" (ОГРН 1089847276254), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заделанию о внесении изменений.

2.4. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Строй-Трест" (ОГРН 1077847381193), свидетельство о допуске №0116-2009-7842358008-01 от 10 декабря 2009 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "Строй-Трест" (ОГРН 1077847381193), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заделанию о внесении изменений.

2.5. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "ТОРОС" (ОГРН 1077847391676), свидетельство о допуске №0261-2010-7813378433-02-01 от 14 мая 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "ТОРОС" (ОГРН 1077847391676), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заделанию о внесении изменений.

2.6. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Брик" (ОГРН 1037869008870), свидетельство о допуске №0317-2010-7842003005-01 от 19 марта 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "Брик" (ОГРН 1037869008870), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заделанию о внесении изменений.

2.7. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "СтройБалтМонтаж" (ОГРН 1069847573289), свидетельство о допуске №0143-2010-7816404699-02 от 18 января 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "СтройБалтМонтаж" (ОГРН 1069847573289), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.8. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Житкомсервис №1 Фрунзенского района" (ОГРН 1089847266398), свидетельство о допуске №0015-2009-7816445737-01 от 23 ноября 2009 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью "Житкомсервис №1 Фрунзенского района" (ОГРН 1089847266398), свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

3. Об утверждении графика проведения плановых проверок членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2010 год.

По данному вопросу выступил Председатель Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Степаненко А.В., который предоставил на утверждение график проведения плановых проверок членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2010 год.

Степаненко предложил утвердить представленный график.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" – единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить график проведения проверок членом НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на 2010 год.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» рассмотрены.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»

Степаненко А.В.