

**ПРОТОКОЛ № 103**  
**заседания правления**  
**Некоммерческого партнерства предприятий**  
**жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"**  
**(далее – Партнерства)**

**Россия, 119331, Москва, пр. Вернадского, д. 29, оф. 604А**

2 декабря 2011 г.,

Время начала заседания 12.00

Время окончания заседания 15.00

**ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:**

1. Дьяченко К. П. - председатель Правления;
2. Григусов Д. В.;
3. Ворник Т. С.;
4. Волосовцева К. Н.;
5. Басов В. А.;
6. Карандин В. М.

Отсутствует:

Петров В. В.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О внесении изменений в Свидетельства о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом саморегулируемой организации.
4. О прекращении членства на основании заявлений, поступивших от членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

**СЛУШАЛИ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Дьяченко К.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о приеме в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АБИТЕК», ОГРН 1087746242627;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СК Гарант Инжиниринг», ОГРН 1062461021314

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о выдаче Свидетельств о допуске членам Партнерства.

1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям Общества с ограниченной ответственностью «АБИТЕК», ОГРН 1087746242627, ИНН 7706683009.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «АБИТЕК», ОГРН 1087746242627, ИНН 7706683009, по следующим видам работ:

32. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем
- 32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
- 32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, 23.10, группа видов работ №22)

1.2. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «СК Гарант Инжиниринг», ОГРН 1062461021314, ИНН 2461121917.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0.

Решение принято единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «СК Гарант Инжиниринг», ОГРН 1062461021314, ИНН 2461121917, по следующим видам работ:

2. Подготовительные работы
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стально-маршевых кранов
3. Земляные работы
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханики шпунта
5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, покоев, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
- 12.1. Футеровочные работы
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголошков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи
- 20.2. Устройство сетей электропитания напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3. Устройство сетей электропитания напряжением до 330 кВ включительно
- 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
- 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
- 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
- 20.12. Установка распределительных устройств, компьютерной аппаратуры, устройств защиты
- 23. Монтажные работы
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.19. Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности
- 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности
- 24. Пусконаладочные работы
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и внешних сетей коммутаций
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов
- 29.1. Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.2. Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
- 29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов
- 29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов
- 29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.6. Устройство каменных мостов, эстакад и путепроводов
- 29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водосточных
- 32. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем
- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14)
- 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ № 16, 17)
- 32.5. Строительный контроль за работами в области теплоснабжения и вентиляции (виды работ №15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ №18, 19)
- 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 32.7. Строительный контроль за работами в области электропитания (вид работ №15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ №20)
- 32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ №23.33, группа видов работ №21)
- 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

**СЛУШАЛИ:**

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Дьяченко К.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

Заявля:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Гефест», ОГРН 1052464127913;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Декор», ОГРН 1072453000036

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельство о допуске к новым видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами НП «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Гефест», ОГРН 1052464127913, свидетельство о допуске №0223.05-2011-2464077984-С-052 от 15 февраля 2011 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Гефест», ОГРН 1052464127913, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «Декор», ОГРН 1072453000036, свидетельство о допуске №0213.06-2011-2453012311-С-052 от 25 ноября 2011 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью «Декор», ОГРН 1072453000036, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений

СЛУШАЛИ:

3. О внесении изменений в Свидетельства о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Дьяченко К.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения от следующих членов саморегулируемой организации,

1. Общество с ограниченной ответственностью "Мид" ОГРН 1037843016683

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят внести изменения в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", вместе с заявлениями о внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельства о допуске:

3.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Мид" ОГРН 1037843016683, Свидетельство о допуске №0022.02-2010-7825348747-С-052 от 25 октября 2010 года и о выдаче нового Свидетельства о допуске.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

О внесении изменений в Свидетельство о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общества с ограниченной ответственностью "Мид" ОГРН 1037843016683 и выдать новое Свидетельство о допуске, согласно заявления о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

4. О прекращении членства в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

По данному вопросу выступил председатель правления Дьяченко К.П., который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующим членом НПП ЖКХ "Жилищный комплекс", подано заявление о выходе из членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс":

Прекращение членства:

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Завод алюминиевых конструкций «Чесма Интернал», ОГРН 1027800515467

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «Завод алюминиевых конструкций «Чесма Интернал», ОГРН 1027800515467 (ИНН 7801191007, реестровый номер №0141.03-2011-7801191007-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Завод алюминиевых конструкций «Чесма Интернал» свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Завод алюминиевых конструкций «Чесма Интернал», ОГРН 1027800515467, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Завод алюминиевых конструкций «Чесма Интернал», ОГРН 1027800515467, из состава членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» на основании поданного заявления о выходе.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» рассмотрены.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ**

**НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» Дьяченко К.П.**