

ПРОТОКОЛ №102
заседания правления
Некоммерческого партнерства предприятий
жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"
(далее – Партнерства)

Россия, 119331, Москва, пр. Вернадского, д. 29, оф. 604А
25 ноября 2011 г.,
Время начала заседания 12.00
Время окончания заседания 15.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Дьяченко К. П. - председатель Правления;
2. Григузов Д. В.;
3. Ворник Т. С.;
4. Волосовцева К. Н.;
5. Басов В. А.;
6. Карандин В. М.

Отсутствует:
Петров В. В.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О внесении изменений в Свидетельства о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом саморегулируемой организации.
4. О прекращении членства на основании заявлений, поступивших от членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

СЛУШАЛИ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Дьяченко К. П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о приеме в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз», ОГРН 1112468069306;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СеверЖилСтрой», ОГРН 1107847013746;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажные ст», ОГРН 1112468053796

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Присутствии к рассмотрению вопроса о выдаче Свидетельств о допуске членам Партнерства.

- 1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз», ОГРН 1112468069306, ИНН 2463232612.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлениям.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз», ОГРН 1112468069306, ИНН 2463232612, по следующим видам работ:

3. Земляные работы
- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
- 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов
- 3.6. Механизированное рытье и разработка вечномерзлых грунтов
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях
- 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 5.5. Термическое укрепление грунтов
- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
- 5.7. Силикатизация и смолизация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
- 5.9. Погружение и подъем стальных и ступицеобразных свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, полок, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- 15.3. Устройство и демонтаж системы газо снабжения
16. Устройство наружных сетей водопровода
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовок, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
18. Устройство наружных сетей тепло снабжения
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов
- 25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек
- 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог
- 25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепленных вяжущими материалами
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
- 25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог
- 25.8. Устройство развязки проезжей части автомобильных дорог

1.2. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «СеверЖилСтрой», ОГРН 1107847013746, ИНН 7802492102.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании

Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления Общества с ограниченной ответственностью «СеверЖитСтрой», ОГРН 1107847013746, ИНН 7802492102, по следующим видам работ:

2. Подготовительные работы
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
3. Земляные работы
- 3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
- 5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
- 5.7. Спективация и смолзация грунтов
- 5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
- 5.9. Погружение и подъем стальных и шпунтовых свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, полов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резино-битумными смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
16. Устройство наружных сетей водопровода
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
17. Устройство наружных сетей канализации
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных
- 19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
23. Монтажные работы
- 23.2. Монтаж лифтов
25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов
- 25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств
29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов
- 29.5. Устройство деревянных мостов, эстакад и путепроводов
33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта прилегающих застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство

1.3. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтажник-ест», ОГРН 1112468053796, ИНН 2461214760.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтажник-ест», ОГРН 1112468053796, ИНН 2461214760, по следующим видам работ:

5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
- 5.3. Устройство ростверков
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
 - 6.1. Опалубочные работы
 - 6.2. Арматурные работы
 - 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
 - 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
 - 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, полов, панелей стен и перегородок
 - 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
 - 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
 - 12.5. Устройство оклеичной изоляции
 - 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
 - 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
16. Устройство наружных сетей водопровода
 - 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовок, гасителей водосборов
17. Устройство наружных сетей канализации
 - 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
 - 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта прилегающим застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
 - 33.1.13. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
 - 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Дьяченко К.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

Заявля:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой», ОГРН 1032401795315

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами НП «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Закрытого акционерного общества «Интерстрой», ОГРН 1032401795315, свидетельство о допуске №0285.04-2011-2460059744-С-052 от 29 марта 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Закрытого акционерного общества «Интерстрой», ОГРН 1032401795315, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений

СЛУШАЛИ:

3. О внесении изменений в Свидетельства о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Председатель Правления Дьяченко К.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения от следующих членов саморегулируемой организации,

1. Общество с ограниченной ответственностью "Декор" ОГРН 1072453000036

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят внести изменения в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения, наименования юридического лица являющегося членом Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", вместе с заявлениями о внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельства о допуске:

3.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Декор" ОГРН 1072453000036, Свидетельство о допуске №0213.04-2011-2453012311-С-052 от 18 января 2011 года и о выдаче нового Свидетельства о допуске.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

О внесении изменений в Свидетельство о допуске, в связи с изменением адреса места нахождения, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общества с ограниченной ответственностью "Декор" ОГРН 1072453000036 выдать новое Свидетельство о допуске, согласно заявлениям о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

4. О прекращении членства в НПП ЖКХ "Житницкий комплекс".

По данному вопросу выступил председатель правления Дьяченко К.П., который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующим членом НПП ЖКХ "Житницкий комплекс", подано заявление о выходе из членов НПП ЖКХ "Житницкий комплекс":

Прекращение членства:

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «АМК-Строй», ОГРН 1082468045131

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Житницкий комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «АМК-Строй», ОГРН 1082468045131 (ИНН 2466213505, реестровый номер №0438.01-2010-2466213505-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью «АМК-Строй» свидетельство о допуске к работам, которое оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Житницкий комплекс" поставлен на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «АМК-Строй», ОГРН 1082468045131, из состава членов НПП ЖКХ "Житницкий комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «АМК-Строй», ОГРН 1082468045131, из состава членов НПП ЖКХ "Житницкий комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства «Житницкий комплекс» рассмотрены.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

НПП ЖКХ «Житницкий комплекс» Дьяченко К. П.